

Kultivace inovací ve VTP Mstětice

Na konci června letošního roku byl v Mstětích u Prahy slavnostně otevřen vědeckotechnický park VTPM (Vědeckotechnický Park Mstětice), který je určen vývojářům, vědcům a začínajícím podnikatelům v oblasti dopravních technologií a dalších příbuzných oborů.

Park VTPM vznikl z iniciativy AŽD Praha. Jedná se o první soukromou instituci tohoto druhu ve Středočeském kraji. Budova parku byla od základu nově postavena s perspektivou jejího dalšího rozšiřování. Dvacet inovačních firem bude mít k dispozici plochu více než 2000 m². Součástí parku je i podnikatelský inkubátor pro přibližně 10 firem a centrum pro transfer technologií, sdružující na 30 inovačních subjektů. Management VTPM čítá pouhých pět lidí, se

třemi z nich jsme se setkali při naší návštěvě, jejímž výsledkem je následující rozhovor. Vědeckotechnickým parkem v Mstětích nás provázeli a s promyšlenou vizí jeho činnosti nás seznámili ředitel společnosti Eurosignal, a.s., která VTPM provozuje, Ing. Ladislav Pavlík, PhD., projektová manažerka Ing. Klára Jakešová a marketingový manažer Čestmír Zbuzek.

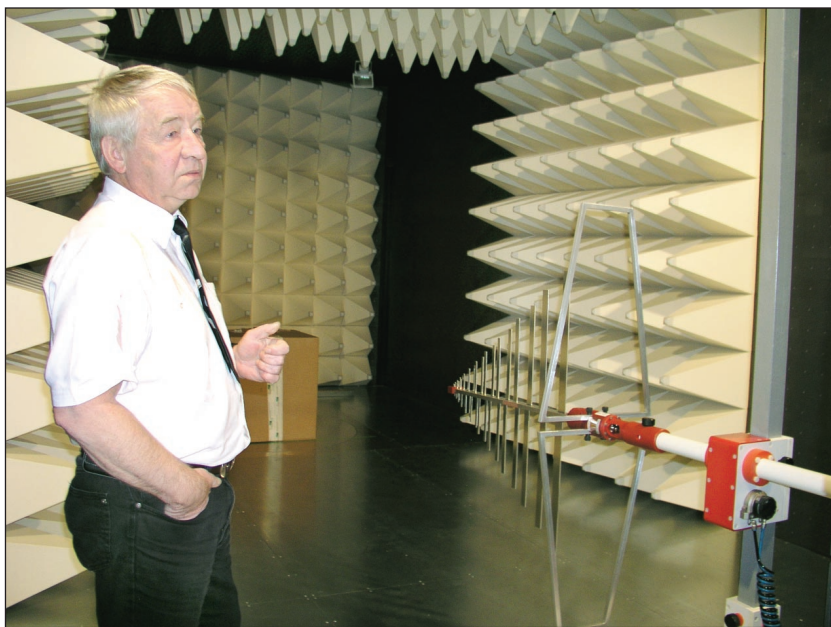
Jaká byla cesta ke vzniku VTPM?

Pavlík: AŽD Praha je nejvýznamnější firmou v ČR, zabývající se zabezpečovacími technologiemi pro oblast dopravy, především železniční, ale i silniční a letecké. Investuje do vývoje ročně mnohamilionové částky, neboť musí neustále reagovat na moderní trendy v zabezpečovací technice. Je tedy logické, že má potřebu inovací a vědeckotechnický park je právě určen pro malé a střední firmy, pro začínající firmy, jejichž komerční úspěch je podmíněn realizací inovačních trendů, inovačních nápadů nebo výsledků vývoje či základního výzkumu.

To je obecná charakteristika vědeckotechnického parku. Odlišuje se VTP Mstětice něčím?

Pavlík: Ne, v tomto principu se neliší, protože základní struktura VTP je stejná, neboť je dána direktivami a doporučeními Evropské komise, které například určují,

co je malý a střední podnik, jaké služby musí zařízení poskytovat, aby se mohlo nazývat vědeckotechnickým parkem. Už bohužel neurčují, z jakých zdrojů je financován.



Ing. Ladislav Pavlík, PhD., ředitel VTP Mstětice, v bezodrazové komoře

Je možné říci, že je něčím výjimečná poloha parku v Mstětích?

Pavlík: Myslím si, že poloha nehraje vůbec roli. Důležité je, jak je VTPM koncipován.

Přesto bych zmínil, že náš park je pohodlně dostupný automobilem za nejvýše 30 minut z konečné metra Skalka nebo vlakem z Masarykova nádraží v Praze během 20 minut.

Hned v úvodu jsme uvedli, že je park výjimečný tím, že je zcela nově postaven...

Pavlík: Ano, většina existujících VTP v Čechách je založena na využití stávajícího prostor, některé používají adaptované prostory, jiné pouze pro tento účel vyčleněné prostory. Vědeckotechnický park ve Mstětích vznikl na tzv. „brownfield“, nejedná se tedy o adaptaci, je to nově postavená budova, to jest i projektově koncipovaná z hlediska provozu vědeckotechnického parku.

Dnes dvoupodlažní budova je technicky i stavebně dimenzována tak, aby v budoucnu „unesla“ ještě dvě patra. Prostory je tedy v případě úspěchu činnosti parku možno rozšířit až na dvojnásobnou plochu, ať už jen rozšíříme VTP, nebo postavíme ještě vědecký park, což je ale už o něčem jiném.

Budova jsou jen zdi, co vybavení uvnitř?

Pavlík: Nejdůležitější na tom všem je koncepce poskytování služeb. Především jsou

zde k dispozici nájemní prostory. Ty jsou členěny na podnikatelský inkubátor a vlastní prostor VTP, liší se pouze způsobem podpory. Inkubátor je určen pro malé a střední začínající firmy. To znamená pro

firmy s historií kratší dvou let, které splňují ještě určité další podmínky. Mají nárok na dotovaný nájem, to představuje první rok slevu 75 %, druhý rok 50 % a třetí rok 25 % a teprve čtvrtý rok platí plnou částku. Plný nájem je zde opět striktně dán smlouvami. Vše bylo postaveno ze strukturálního fondu OPPP, takže na pět let jsou stanoveny limitované nájem. Nájem v inkubátoru činí 2000 Kč za metr čtvereční na rok, ve vědeckotechnickém parku je limit 3000 Kč za metr čtvereční na rok, ale my jsme zatím určili 2400 Kč za metr čtvereční a rok.

Tedy firmy s historií delší než dva roky sem mohou přijít a platí tuto výši nájmu. Na rozdíl od ostatních parků to není pouze za podlahovou plochu, ale plně vybavené kanceláře. Firmy, které sem přijdou, mají k dispozici – a opět jsou tyto služby dotovány – testovací laboratoře, máme zde celkem tři, kde mohou testovat svoje výrobky, a to tak, že nejen proběhne test, ale je možno přímo při něm experimentovat. Máme zde laboratoř pro testování EMC, laboratoř pro klimatické testy a laboratoř simulací v reálném čase.

Firmy mohou dále využívat konferenční prostory, od velké sálu pro 50 lidí až po malé sály, kde lze pořádat semináře, provádět demonstrace a školení. V krajním případě můžeme firmám poskytnout i omezené ubytovací prostory. Ubytování je určeno pro pracovníky, kteří zde například provádějí dlouhodobější testovací měření.

Kolaudace proběhla přibližně před dvěma měsíci, máte již dnes nějaké nájemce prostor a služeb?

Pavlík: O tom je zatím předčasně mluvit. V okamžiku kolaudace se začal teprve koncipovat management parku, vznikl tým, který zde nyní působí.

Jak velký je tým managementu?

Pavlík: V tomto okamžiku odborný management, který se stará o park, má pět lidí,

dva odborné manažery, kteří naplňují odborné cíle parku, provozního ředitele, který má na starosti kompletní provoz parku včetně technologií. Všechny služby jsou outsourcované, snažíme se být v naší startovací etapě co nejvíce efektivní a zajišťujeme co nejekonomičtější provoz parku.

A máte již ze strany firem některé zájemce o práci v parku a z jakých oborů?

Pavlík: Chceme především využívat naše testovací laboratoře, takže to jsou zejména firmy, které se zabývají obecně vývojem a prodejem certifikovaných elektronických zařízení. Platí princip, že to je elektronika, která má splňovat určitá přísná kritéria EMC a neovlivňovat nějakým zbytkovým elektromagnetickým zářením svoje okolí nebo jej nesmí generovat. Jsou to firmy, které vyvíjejí zařízení pro automobily, která musí splňovat kritéria EMC, měli jsme zde jako zájemce firmu, která vyrábí lokomotivy, zajímají se i firmy, které staví malá sportovní letadla. A samozřejmě další potenciální zájemci se mohou generovat z oblasti zabezpečovací techniky pro železniční a silniční dopravu a z výrobců jakékoli elektroniky včetně spotřební.

Naše testovací laboratoře jsou univerzální. Takže o klimatické komory, které dokáží programovatelně měnit teplotu a vlhkost prostředí, je zájem např. i ze strany výrobců textilií, kteří potřebují testovat svoje produkty z hlediska změn klimatu. Jedná se o vývozce do tropických a subtropických oblastí nebo naopak do extrémně chladných končin.

Primární je tedy zabezpečovací technika?

Pavlík: Pokud se na činnost VTPM budeme dívat z hlediska mateřské společnosti, tj. AŽD Praha, pak ano. Z hlediska VTPM jsou pro nás primární inovační firmy, které budou využívat jeho služeb.

Kromě služeb, které jsme zatím diskutovali, budete firmám nabízet i poradenskou službu?

Jakešová: V rámci poradenských služeb budeme firmám poskytovat např. pomoc při navázání kontaktů s vědecko-výzkumnými institucemi, pomoc při získávání dotací, jak státních, tak evropských, přede-

vším ze 7. rámcového programu nebo ze strukturálních fondů, které jsou momentálně velmi aktuální. Posláním parku je pomáhat v rozvoji malých a středních inovačních firem a zajišťovat podporu jejich výzkumu a vývoji a pomáhat i při zpracování projektů pro získání dotace.

Pavlík: My tím, že jsme v regionu středních Čech, máme zájem se zaměřovat i na

fungovat jako ta nervová buňka, která rostou synapse, a napojit se na všechna možná centra, abychom my věděli o nich a oni věděli o nás a vzájemně jsme spolupracovali.

Chcete tedy do VTPM přilákat i zahraniční firmy?

Pavlík: Samozřejmě můžeme, ale už ne do dotovaných, ale do komerčních prostor. Ale zahraniční firmy nejsou naším cílem, tím je rozvoj podnikatelského prostředí v regionu středních Čech nebo, chcete-li, v České republice a pomoc českým malým a středním firmám.

Velice zjednodušeně se dá říci, pomoci jim k tomu, aby „dosáhly na nějaké zdroje“. Zdroje mohou být finanční, což je to nejlepší, ale i nefinanční, protože dobré kontakty jsou mnohdy více než velké finance.

A k tomu poslouží členství v těch orga-

nizacích, jež jste citoval?

Pavlík: Přesně tak, protože to jsou subjekty, za kterými vždycky nějakým způsobem stojí Evropská komise nebo jsou její prodlouženou rukou. A přes ně se zase filtrují zdroje, které nám umožní realizovat některé výzkumné projekty, prezentační projekty, PR projekty v našem regionu.

Vezmeme-li v úvahu polohu VTPM, řekněme, uprostřed Evropy, jakou úlohu může sehrát?

Pavlík: Naším zájmem je zprostředkovávat zajímavé kontakty mezi kvalitními centry. Nehraje roli, jestli jsou na západě nebo východě, ve starých nebo nových členských zemích EU. Může to být například Turecko, nebo země z oblasti Středomořího moře. Každá země má své specifické rysy.

Přeji si, aby se z VTPM stalo centrum chytrých, vzdělaných a zajímavých lidí ve vědě a výzkumu. Moje zkušenost je taková, že když dáte dohromady kupu zajímavých, chytrých lidí, kteří se naučí spolu spolupracovat, pak se myšlenky rodí jako houby po dešti. A já chci vytvořit „skleníkové prostředí“ vhodné pro kultivaci těchto nápadů.

Děkuji za rozhovor a přeji mnoho úspěchů, aby se vaše vize naplnila

RNDr. Petr Beneš



Projektová manažerka Ing. Klára Jakešová a marketingový manažer Čestmír Zbuzek

poradenskou činnost firmám v regionu, ale zároveň bychom chtěli časem, opět za přispění strukturálních fondů, speciálně ROP, směřovat k rozvoji školicího centra pro podnikatelské aktivity ve středočeském regionu. A mělo by se to opět týkat inovačních aktivit.

Jaké plány máte pro příští rok?

Pavlík: Ty jsou velice konkrétní v tom, že chceme obsadit nejméně 50 procent plochy VTPM. V příštím roce chceme my sami, jako park, podat projekty jak do strukturálních fondů, tak do fondů, programů EU, nemusí to být výhradně jenom 7. rámcový program, i když ten preferujeme. Snahou je zviditelnění parku na evropské úrovni. Již nyní vstupujeme do řady organizací, které jsou vůdčí v Evropě, je to např. EBN (European BIC Network), jsme členy Evropské asociace vědeckých managerů EARMA (European Association of Research Managers & Administrators) a ještě uvažujeme o některých dalších organizacích. Členství v těchto organizacích využijeme pro spolupráci s podobnými zařízeními v Evropě, např. EBN má kolem 250 až 300 členů, podobných zařízení jako je náš park (BIC – Business and Innovation Centres). Z toho pak opět plynou projekty, spolupráce na úrovni firem. Musíme